



Refrigeracion alto rendimiento

Datos del inmueble

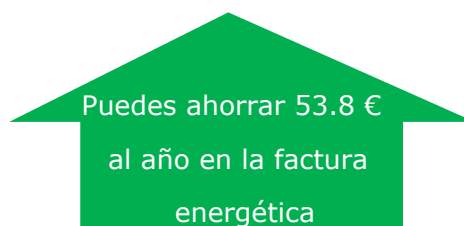
Nombre del inmueble	Terciario Practica Oficina		
Dirección	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXX, Santa Cruz de Tenerife (Santa Cruz de Tenerife)		
Características	Intensidad Baja - 8h	Referencia catastral	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Año construcción	2006	Superficie habitable	67.34 m2

Análisis demandas energéticas

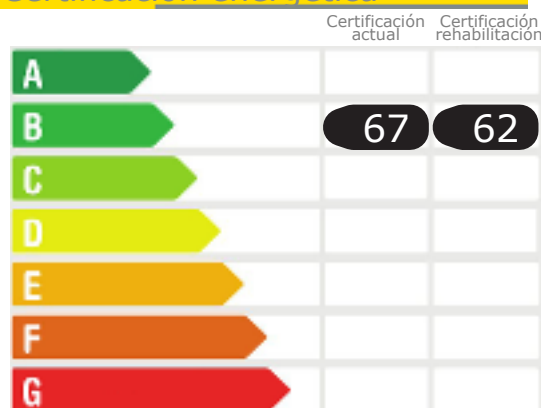
Reducción demanda calefacción	- %	☆ ☆ ☆ ☆ ☆
Reducción demanda refrigeración	- %	☆ ☆ ☆ ☆ ☆

Análisis económico

Ahorro económico anual	53.8 (€)
Incremento valor inmueble	- (€)



Certificación energética



Certificación energética al implementar las medidas de mejora propuestas.

La estimación del ahorro energético y económico para los consumos asociados a calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria se ha realizado bajo unas condiciones de uso y funcionamiento estándar. Se excluyen consumos asociados a TV, electrodomésticos u otros.

Medidas de mejora propuestas

Medidas de mejora	Coste inversión (€)	Vida útil (años)	Incremento coste mantenimiento anual (€)
Nueva definición de las instalaciones			0.0



Refrigeracion AR + Iluminacion LED

Datos del inmueble

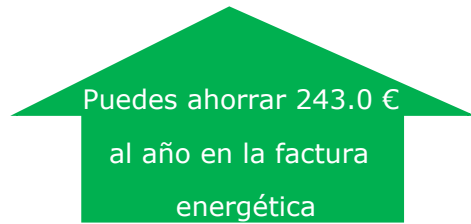
Nombre del inmueble	Terciario Practica Oficina		
Dirección	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxx, Santa Cruz de Tenerife (Santa Cruz de Tenerife)		
Características	Intensidad Baja - 8h	Referencia catastral	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Año construcción	2006	Superficie habitable	67.34 m2

Análisis demandas energéticas

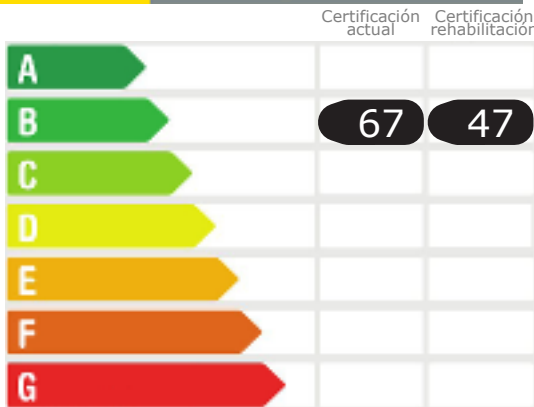
Reducción demanda calefacción	- %	☆ ☆ ☆ ☆ ☆
Reducción demanda refrigeración	12.7 %	★ ☆ ☆ ☆ ☆

Análisis económico

Ahorro económico anual	243.0 (€)
Incremento valor inmueble	- (€)



Certificación energética



Certificación energética al implementar las medidas de mejora propuestas.

La estimación del ahorro energético y económico para los consumos asociados a calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria se ha realizado bajo unas condiciones de uso y funcionamiento estándar. Se excluyen consumos asociados a TV, electrodomésticos u otros.

Medidas de mejora propuestas

Medidas de mejora	Coste inversión (€)	Vida útil (años)	Incremento coste mantenimiento anual (€)
Nueva definición de las instalaciones			0.0



Iluminacion LED

Datos del inmueble

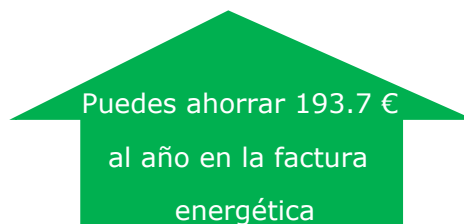
Nombre del inmueble	Terciario Practica Oficina		
Dirección	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXX, Santa Cruz de Tenerife (Santa Cruz de Tenerife)		
Características	Intensidad Baja - 8h	Referencia catastral	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Año construcción	2006	Superficie habitable	67.34 m2

Análisis demandas energéticas

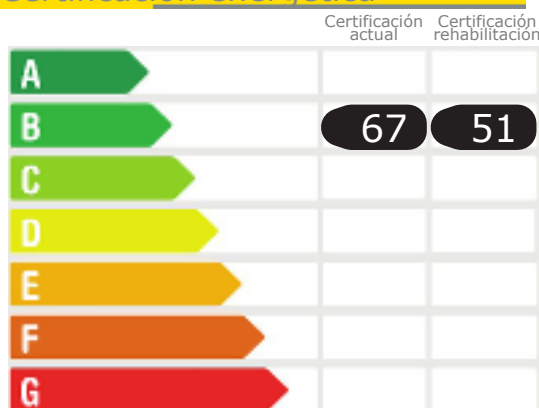
Reducción demanda calefacción	- %	☆ ☆ ☆ ☆ ☆
Reducción demanda refrigeración	12.7 %	★ ☆ ☆ ☆ ☆

Análisis económico

Ahorro económico anual	193.7 (€)
Incremento valor inmueble	7913.6 (€)



Certificación energética



Certificación energética al implementar las medidas de mejora propuestas.

La estimación del ahorro energético y económico para los consumos asociados a calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria se ha realizado bajo unas condiciones de uso y funcionamiento estándar. Se excluyen consumos asociados a TV, electrodomésticos u otros.

Medidas de mejora propuestas

Medidas de mejora	Coste inversión (€)	Vida útil (años)	Incremento coste mantenimiento anual (€)
Nueva definición de las instalaciones	584.0	30.0	0.0



Cambio a termo de gas Butano

Datos del inmueble

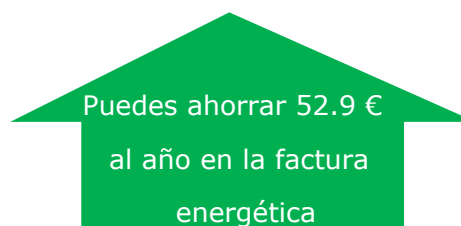
Nombre del inmueble	Terciario Practica Oficina		
Dirección	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXX, Santa Cruz de Tenerife (Santa Cruz de Tenerife)		
Características	Intensidad Baja - 8h	Referencia catastral	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Año construcción	2006	Superficie habitable	67.34 m2

Análisis demandas energéticas

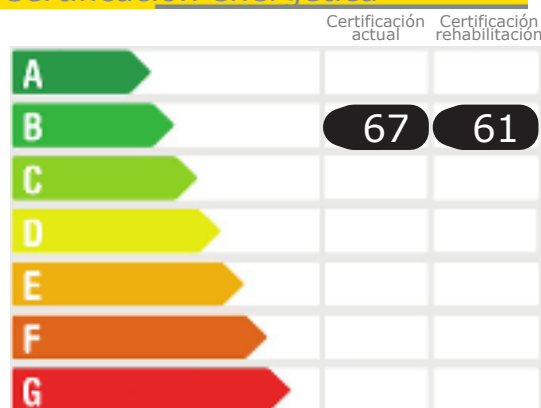
Reducción demanda calefacción	- %	☆ ☆ ☆ ☆ ☆
Reducción demanda refrigeración	- %	☆ ☆ ☆ ☆ ☆

Análisis económico

Ahorro económico anual	52.9 (€)
Incremento valor inmueble	- (€)



Certificación energética



Certificación energética al implementar las medidas de mejora propuestas.

La estimación del ahorro energético y económico para los consumos asociados a calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria se ha realizado bajo unas condiciones de uso y funcionamiento estándar. Se excluyen consumos asociados a TV, electrodomésticos u otros.

Medidas de mejora propuestas

Medidas de mejora	Coste inversión (€)	Vida útil (años)	Incremento coste mantenimiento anual (€)
Nueva definición de las instalaciones			0.0



Iluminacion LED + Cambio a termo de gas Butano

Datos del inmueble

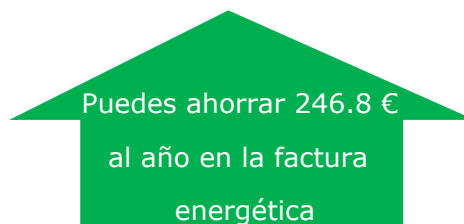
Nombre del inmueble	Terciario Practica Oficina		
Dirección	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXX, Santa Cruz de Tenerife (Santa Cruz de Tenerife)		
Características	Intensidad Baja - 8h	Referencia catastral	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Año construcción	2006	Superficie habitable	67.34 m2

Análisis demandas energéticas

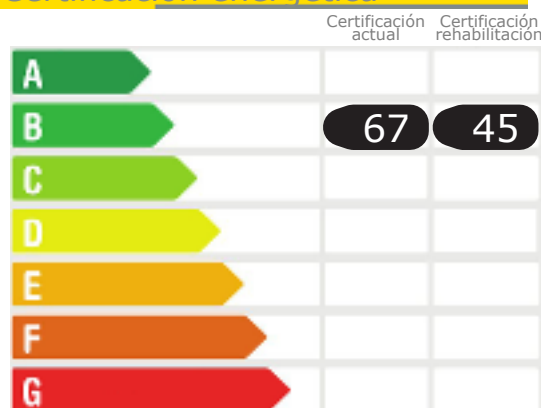
Reducción demanda calefacción	- %	☆ ☆ ☆ ☆ ☆
Reducción demanda refrigeración	12.7 %	★ ☆ ☆ ☆ ☆

Análisis económico

Ahorro económico anual	246.8 (€)
Incremento valor inmueble	- (€)



Certificación energética



Certificación energética al implementar las medidas de mejora propuestas.

La estimación del ahorro energético y económico para los consumos asociados a calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria se ha realizado bajo unas condiciones de uso y funcionamiento estándar. Se excluyen consumos asociados a TV, electrodomésticos u otros.

Medidas de mejora propuestas

Medidas de mejora	Coste inversión (€)	Vida útil (años)	Incremento coste mantenimiento anual (€)
Nueva definición de las instalaciones			0.0



Iluminación LED + Cambio a termo de gas Butano + Refrigeración AR

Datos del inmueble

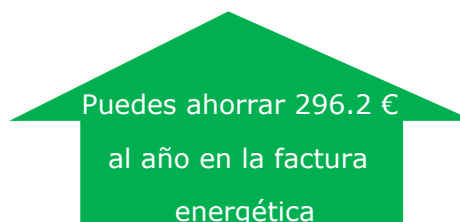
Nombre del inmueble	Terciario Practica Oficina		
Dirección	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxx, Santa Cruz de Tenerife (Santa Cruz de Tenerife)		
Características	Intensidad Baja - 8h	Referencia catastral	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Año construcción	2006	Superficie habitable	67.34 m2

Análisis demandas energéticas

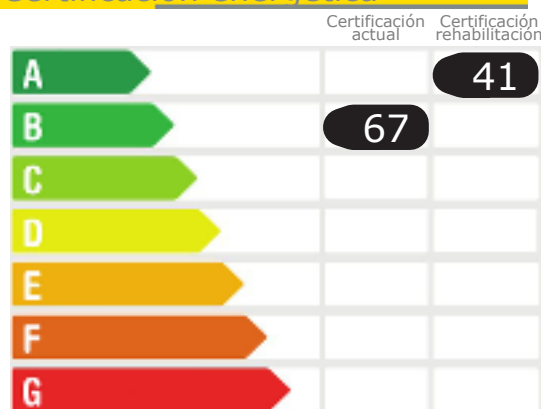
Reducción demanda calefacción	- %	☆ ☆ ☆ ☆ ☆
Reducción demanda refrigeración	12.7 %	★ ☆ ☆ ☆ ☆

Análisis económico

Ahorro económico anual	296.2 (€)
Incremento valor inmueble	- (€)



Certificación energética

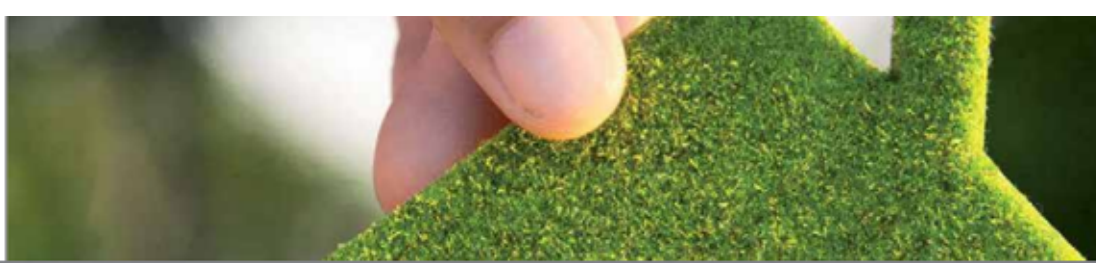


Certificación energética al implementar las medidas de mejora propuestas.

La estimación del ahorro energético y económico para los consumos asociados a calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria se ha realizado bajo unas condiciones de uso y funcionamiento estándar. Se excluyen consumos asociados a TV, electrodomésticos u otros.

Medidas de mejora propuestas

Medidas de mejora	Coste inversión (€)	Vida útil (años)	Incremento coste mantenimiento anual (€)
Nueva definición de las instalaciones			0.0



Aerothermo

Datos del inmueble

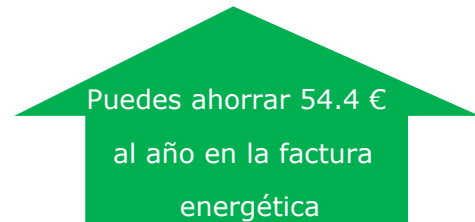
Nombre del inmueble	Terciario Practica Oficina		
Dirección	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXX, Santa Cruz de Tenerife (Santa Cruz de Tenerife)		
Características	Intensidad Baja - 8h	Referencia catastral	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Año construcción	2006	Superficie habitable	67.34 m2

Análisis demandas energéticas

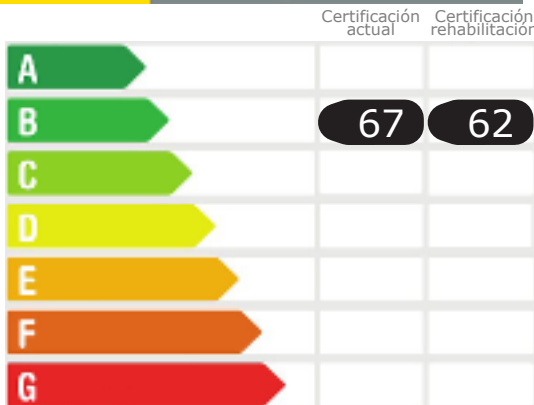
Reducción demanda calefacción	- %	☆ ☆ ☆ ☆ ☆
Reducción demanda refrigeración	- %	☆ ☆ ☆ ☆ ☆

Análisis económico

Ahorro económico anual	54.4 (€)
Incremento valor inmueble	- (€)



Certificación energética

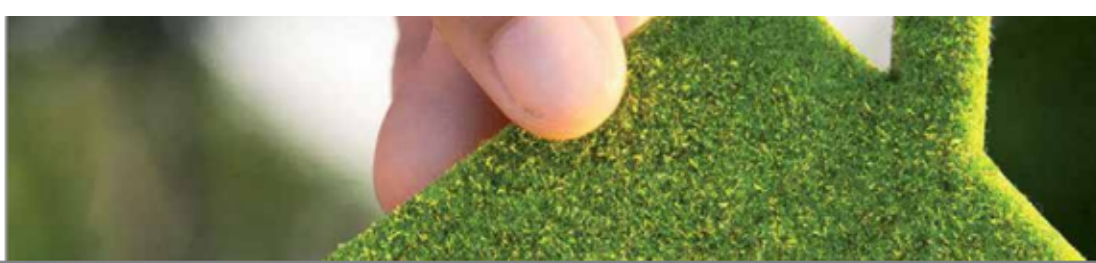


Certificación energética al implementar las medidas de mejora propuestas.

La estimación del ahorro energético y económico para los consumos asociados a calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria se ha realizado bajo unas condiciones de uso y funcionamiento estándar. Se excluyen consumos asociados a TV, electrodomésticos u otros.

Medidas de mejora propuestas

Medidas de mejora	Coste inversión (€)	Vida útil (años)	Incremento coste mantenimiento anual (€)
Nueva definición de las instalaciones			0.0



Renovaciones de aire

Datos del inmueble

Nombre del inmueble	Terciario Practica Oficina		
Dirección	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxx, Santa Cruz de Tenerife (Santa Cruz de Tenerife)		
Características	Intensidad Baja - 8h	Referencia catastral	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Año construcción	2006	Superficie habitable	67.34 m2

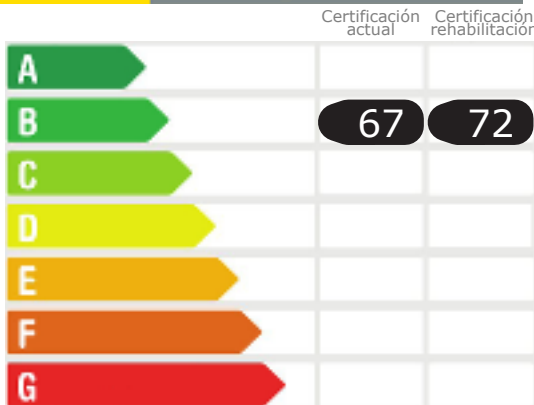
Análisis demandas energéticas

Reducción demanda calefacción	31.9 %	★	★	☆	☆	☆
Reducción demanda refrigeración	- %	☆	☆	☆	☆	☆

Análisis económico

Ahorro económico anual	- (€)
Incremento valor inmueble	- (€)

Certificación energética

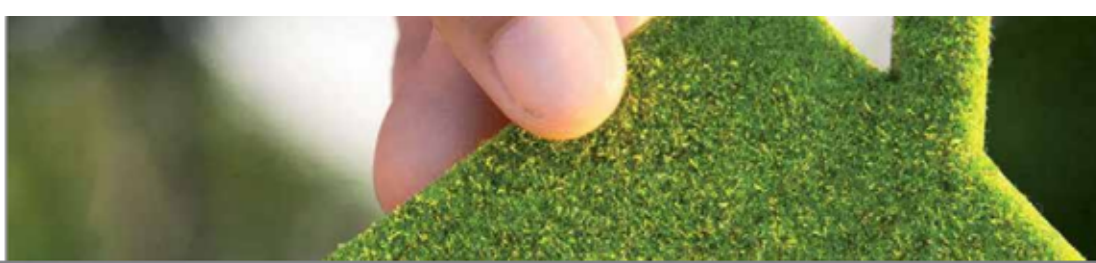


Certificación energética al implementar las medidas de mejora propuestas.

La estimación del ahorro energético y económico para los consumos asociados a calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria se ha realizado bajo unas condiciones de uso y funcionamiento estándar. Se excluyen consumos asociados a TV, electrodomésticos u otros.

Medidas de mejora propuestas

Medidas de mejora	Coste inversión (€)	Vida útil (años)	Incremento coste mantenimiento anual (€)
Nueva definición de las instalaciones			0.0



Iluminacion ECO

Datos del inmueble

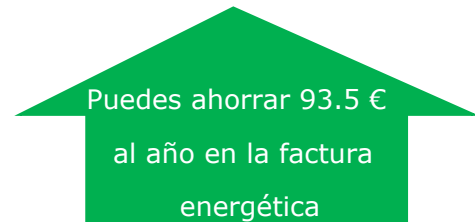
Nombre del inmueble	Terciario Practica Oficina		
Dirección	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxx, Santa Cruz de Tenerife (Santa Cruz de Tenerife)		
Características	Intensidad Baja - 8h	Referencia catastral	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Año construcción	2006	Superficie habitable	67.34 m2

Análisis demandas energéticas

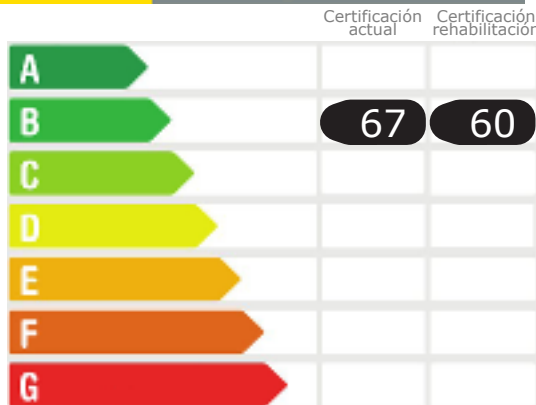
Reducción demanda calefacción	- %	☆ ☆ ☆ ☆ ☆
Reducción demanda refrigeración	6.1 %	★ ☆ ☆ ☆ ☆

Análisis económico

Ahorro económico anual	93.5 (€)
Incremento valor inmueble	1003.7 (€)



Certificación energética



Certificación energética al implementar las medidas de mejora propuestas.

La estimación del ahorro energético y económico para los consumos asociados a calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria se ha realizado bajo unas condiciones de uso y funcionamiento estándar. Se excluyen consumos asociados a TV, electrodomésticos u otros.

Medidas de mejora propuestas

Medidas de mejora	Coste inversión (€)	Vida útil (años)	Incremento coste mantenimiento anual (€)
Nueva definición de las instalaciones	305.0	12.0	0.0